



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: 5 St-1423/2016-97

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom ENTITY društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, Kamanje, Kamanje 79/A, OIB: 79155542952, 11. ožujka 2021.

r i j e š i o j e

1. Iz cijene dobivene prodajom nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk.ul. 3587 k.o. 313181, Karlovac II, čk.br. 1368 Trg Milana Šufflaya sa 7463 m² i to dvorište sa 2138 m², gospodarska zgrada, Trg Milana Šufflaya sa 1047 m², gospodarska zgrada, Trg Milana Šufflaya sa 64 m², poslovna zgrada, Trg Milana Šufflaya sa 4127 m², nadstrešnica, Trg Milana Šufflaya sa 87 m², 140. suvlasnički dio: 73/10857 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140) – prodajni prostor broj 5 u prizemlju Trgovačke kuće ukupne površine 73,15 m², 166. suvlasnički dio: 22/10857 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166) – spremište broj 38 u prizemlju Trgovačke kuće uz sjeverno pročelje ukupne površine 21,85 m² i 167. suvlasnički dio: 22/10857 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167) – spremište broj 39 u prizemlju Trgovačke kuće uz sjeverno pročelje ukupne površine 21,85 m² (identifikator nadmetanja: 24390)., u iznosu od 466.000,00 kn, namiruju se:

-iznosom od 56.600,00 kn - troškovi unovčenja nekretnina

-iznosom od 409.400,00 kn, razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, na ime dijela duga Klemenić Ane, Kamanje, Kamanje 79/A, OIB:13384196285, IBAN: HR1210010051863000160, model HR68 poziv na broj 1201-13384196285.

2. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, da u roku 8 dana, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, sa računa IBAN: HR3323900011300028779 i računa IBAN: HR1123900011300028787, isplati:

-stečajnom dužniku ENTITY društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, Kamanje, Kamanje 79/A, OIB: 79155542952 - iznos od 56.600,00 kn na račun IBAN: HR7723600001102603222

-razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, iznos od 409.400,00 kn, na račun Državnog proračuna broj HR1210010051863000160, model HR68 poziv na broj 1201-13384196285.

Obrazloženje

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi od 29. rujna 2020., kojim su nekretnine stečajnog dužnika opisane u toč.1. izreke ovog rješenja dosuđene kupcu KANVAS PRODUKT d.o.o. Kamanje, kupac je platio kupovninu u iznosu od 466.000,00 kn. Prodane nekretnine bile su opterećene razlučnim pravom u korist Republike Hrvatske.

Člankom 248. st.1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15. i 104/17., dalje: SZ) propisano je da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiriti troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona te nakon toga tražbine razlučnih vjerovnika, prema redosljedu određenom pravilima ovršnog postupka.

Odredbama čl.112.–114. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16. i 73/17., dalje: OZ) propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom.

Na ročištu za diobu kupovnine održanom 12. veljače 2021. raspravljalo se o namirenju vjerovnika.

Stečajni upravitelj Franjo Otročak predložio je da se dijelom kupovnine namire troškovi unovčenja u iznosu od 56.600,00 kn, a preostalim iznosom od 409.400,00 kn razlučni vjerovnik Republika Hrvatska.

Razlučni vjerovnik suglasio se s prijedlogom stečajnog upravitelja o diobi kupovnine.

Sud je sukladno citiranim odredbama SZ-a i OZ-a iz iznosa kupovnine odredio namirenje (prvo) troškova unovčenja nekretnina. Kako nije bilo prijavljenih poreza i drugih pristojbi koje se tiču prodanih (opterećenih) nekretnina, iznosom koji je ostao nakon namirenja troškova unovčenja djelomično je namirena tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske.

Sukladno navedenom riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 11. ožujka 2021.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb2f8-72c2a**

Kontrolni broj: **06a63-deed5-91ebc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.